

MJA *log*



O 1º e único centro logístico AAA e last mile da Bahia com metrô na porta e sem pedágio.

- A mais alta qualidade em padrão construtivo e tecnologia de armazenamento de mercadorias.
- Excepcional padrão de flexibilidade e segurança do ambiente de armazenagem.
- Elevado grau de inovações de projeto.
- Localização de destaque dentro da malha de transportes, antes do pedágio, ao lado do metrô, com interligação ao complexo de integração de transporte, incluindo VLT, BRT, Metrô, Terminal Urbano e Nova Rodoviária.



Galpões feitos sob medida para o seu negócio.

O Centro Logístico MJA integra um grande complexo com 28 galpões múltiplos e modulares, com áreas de 2.300 m² até 90.000 m².

Iluminação zenital e proteção térmica

Mezaninos com capacidade de 450 kgf/m²

Galpões com pé-direito livre de até 15m, docas niveladoras e portas articuladas

Piso nivelado com resistência de até 7 tf/m²

Marquises com largura de 5 metros

Apoio administrativo do galpão com WCs, recepção e salas para gerador e multiúso

Mezanino, marquise e apoio administrativo em cada galpão

Segurança e praticidade que fazem a diferença.

O complexo oferece uma estrutura completa, com foco em segurança e praticidade, incluindo serviços e equipamentos nas áreas comuns do condomínio para uso compartilhado por funcionários das empresas.

- Portaria com controle de acesso;
- Proteção perimetral;
- Detecção de incêndio;
- Segurança 24h;
- Sistema CFTV;
- Vigilância motorizada nas áreas comuns;
- Central de monitoramento;
- Guarita blindada.

Equipamentos

- Gerador para áreas comuns;
- Área de descanso e WCs para motoristas;
- Estacionamento para funcionários e visitantes;
- Estacionamento para carretas.

Serviços do condomínio

- Galpão administrativo;
- Salas de treinamentos;
- Restaurantes;
- Cozinha industrial;
- Vestiários e WCs masculino e feminino;
- Sala de atendimento;
- Administração.

**Entrega do
2º módulo: 31/08/21**

**Espaços de
2.300 a
38.000m²**

Principais clientes

FedEx[®]

RD Gente,
Saúde e
Bem-estar.
RaiaDrogasil S.A.

M. Dias Branco

TNT

TPC
LOGÍSTICA INTELIGENTE

Implantação

..... 46.346,42 m²

..... 38.000 m²

Feira de Santana
a 96km

Centro de Salvador
a 6km

FedEx

TNT

M. Dias Branco

TPL
LOGÍSTICA INTELIGENTE

Gente,
saúde e
Bem-estar.
RD
RoiaDrogasil S.A.

GALPÃO 08
3.479,58m²

GALPÃO 11
2.641,02m²

GALPÃO 03
3.460,04m²

GALPÃO 12
3.469,04m²

4.004,48m²

GALPÃO 14
4.004,48m²

GALPÃO 21
3.028,10m²

GALPÃO 20
3.019,04m²

GALPÃO 19
2.303,52m²

GALPÃO 18
2.303,52m²

GALPÃO 17
3.019,04m²

GALPÃO 16
3.019,04m²

GALPÃO 15
2.307,90m²

GALPÃO 22
3.028,10m²

GALPÃO 23
3.019,04m²

GALPÃO 24
2.303,52m²

GALPÃO 25
2.303,52m²

GALPÃO 26
3.019,04m²

GALPÃO 27
3.019,04m²

GALPÃO 28
2.307,90m²

APOIO 01

APOIO 02

BR - 324

BR - 324



MJA *log*

O MJA é um condomínio logístico com excelente padrão construtivo e pronto para atender a todas as demandas da sua empresa. Planejado para garantir maior eficiência, agilidade operacional e segurança, com menor investimento. Tudo isso próximo dos principais polos de produção e distribuição da Bahia.



- 11 km Centro de Negócios de Salvador
- 13.5 km Comércio e Porto de Salvador
- 40 km Porto de Aratu Baía de Todos os Santos
- 86 km BR-101
- 109 km BR-116
- 36 km Polo Petroquímico
- 30 km Aeroporto Internacional Dep. Luís Eduardo Magalhães



*Acesse o site
e tenha mais
informações*

Mais perto para a sua empresa ir ainda mais longe.

Para estar mais perto do seu negócio, o MJA garantiu uma localização privilegiada, na BR-324, a apenas 6km do centro de Salvador e próximo aos grandes centros de negócios.

M J A L O G . C O M . B R

Construção:



Comercialização:



11 3323.0000